

上位陣、施設数増やす

有料老人ホームの売上高は7・9%増だった。高齢化を背景に需要が高まり、施設数を増やし、入居率を高めた企業が売り上げを伸ばした。厳しい財政下で介護保険の費用負担を抑えたい自治体によっては居住系介護施設の新設に消極的な姿勢もみられるが、東名阪の大都市圏を中心に新規開設が増えた。

売上高トップのベネッセスタイルケア（東京・渋谷）は2010年度中に新たに25施設を設け175・2位のメッセジは6増やし157・3位のベストライフ（同・新宿）は21増やし119と上位は軒並み施設数を増やした。

各社は需要が高まる低価格帯の施設に力を入れている。

有料老人ホーム 7.9% ↑

新サービスの価格を尋ねたところ、従来より「高価格に設定」との回答が5・7%だったのに対し、「低価格に設定」は15・1%だった。

ベネッセホールディングスは10年3月に子会社化した9位のボンセジュール（同・渋谷）を通じ低価格帯の介護付き有料老人ホームの展開を急ぐ。ワタミの介護（同・大田）も12年度以降、地方を中心に低価格ホームの開設を進める方針という。

現在、または今後重点を置く経営課題を尋ねると、「スタッフの増強」との回答が49・1%でトップ。「介護施設の新設、拡充」「コストの見直し」がそれぞれ39・6%で続いた。

有料老人ホーム

順位	社名	本社	部門売上高 (百万円)	前年度 伸び率 (%)	決算 月
1	※ベネッセスタイルケア	東京	50,361	13.2	3
2	メッセージ（アミーユ）	岡山	29,717	3.2	3
3	※ベストライフ	東京	24,510	4.3	8
4	※ワタミの介護（レストヴィラ）	東京	22,265	28.0	2
5	ニチイ学館（ニチイケアセンター、ニチイホーム）	東京	22,065	3.0	3
6	※木下グループ	東京	15,918	3.7	3
7	※ハーフ・センチュリー・モア（サンシティほか）	東京	15,844	▲1.7	4
8	※アントケアホールディングス（はびね、メデイス、鶴の家、シーハーツ）	東京	10,240	5.1	4
9	※ボンセジュール（ボンセジュールシリーズ、ここちシリーズ）	東京	8,418	—	2
10	生活科学運営	東京	7,316	2.4	3
11	ツクイ（ザ・サンシャイン）	神奈川	5,891	30.8	3
12	シティー・エステート	大阪	5,000	33.6	3
13	シダー（ラ・ナシカ）	福岡	4,707	6.6	3
14	日本ロングライフ（ロングライフ、ラビアンローズ）	大阪	4,262	▲1.0	10
15	神鋼ケアライフ（ドマーニ、エレガノ・摩耶、エレガノ甲南）	兵庫	4,150	2.7	3
16	※チャーム・ケア・コーポレーション	大阪	3,913	40.5	6
17	太平洋シルバーサービス（シルバシティ）	東京	3,222	▲0.6	3
18	ユニマットそよ風（そよ風）	東京	3,172	9.3	5
19	光ハイツ・ヴェラス	北海道	2,874	1.7	3
20	アズパートナーズ（アズハイム）	東京	2,618	12.4	3
21	アライブメディケア	東京	2,558	7.3	3
22	東急イーライフデザイン（グランクレール藤が丘ほか）	東京	2,339	5.5	3
23	※新陽（アビタシオン博多）	福岡	2,067	—	3
24	ライフサポート（悠楽里）	東京	1,753	6.9	9
25	センチュリーライフ（センチュリーシティ）	東京	1,745	2.4	3
26	※アクティバ（アクティバ琵琶）	滋賀	1,652	4.9	3
27	ベルジ	群馬	1,453	2.8	7
28	ソノラス（ソノラス・コート）	東京	1,432	▲7.1	3
29	ケアレジデンス	茨城	1,319	1.9	9
30	日総ニフティ（すいとぴー）	神奈川	1,030	▲1.8	3

31	エヌエムライフ（ジョイステージ八王子）	東京	1,022	3.7	12
32	博愛ナーシングヴィラ	愛知	974	1.5	3
33	菱明ロイヤルライフ（ロイヤルライフ多摩）	東京	906	▲2.1	3
34	※ファインフォレスト（フォレスト垂水）	兵庫	811	3.7	9
35	寿恵会（ネオ・サミット湯河原）	静岡	712	▲1.9	3
36	アメニティエーライフ	東京	681	1.5	3
37	福岡地所シニア（ウィルマーク香椎浜）	福岡	669	▲1.5	3
38	※日本ケアリンク（せらび）	東京	632	—	3
39	ユウシュウライフ（カルムコート武蔵野）	東京	624	▲8.8	3
40	東邦企画（ブルーメンハイム・トーホー）	群馬	531	2.3	3
41	スターツケアサービス（ケアホームうらら一之江）	東京	512	17.7	3
42	サンビナス立川	東京	511	2.2	3
43	さんわ（シルバーヴィラ向山）	東京	505	1.0	6
44	フィレンツェライフ青山	大阪	497	▲4.2	9
45	サンビナス宝塚	兵庫	471	▲5.8	3
46	サンライフ寿	大分	414	0.0	3
47	愛仁苑（京都ヴィラ）	京都	411	▲6.4	3
48	スプリングライフ金沢	石川	360	5.6	3
49	西日本医療福祉総合センター（ウェルパークヒルズ「レーベン21」）	福岡	241	4.3	3
50	豊田ほっとかん	愛知	205	▲1.9	3
51	延寿館（サンテルム延寿館）	福岡	198	▲7.9	6
52	御園座（ミソノピア）	愛媛	118	8.3	3
52	ジェイコム（熟年コミュニティせとうち）	愛媛	118	12.4	6

【有料老人ホーム】全国有料老人ホーム協会加盟企業を中心とした有力企業が対象。ベネッセスタイルケアは在宅介護サービスを含む。ベストライフは通所介護・適合高齢者専用賃貸住宅を含む。ワタミの介護は通所介護・訪問介護を含む。木下グループは2011年4月に木下工務店グループから社名変更、在宅介護サービスを含む。ハーフ・センチュリー・モアは在宅（訪問）福祉サービスを含む。アントケアホールディングスは在宅（訪問）福祉サービス、民間救急車・配食サービスを含む。ボンセジュールは在宅（訪問）福祉サービスを含む。チャーム・ケア・コーポレーションは在宅（訪問）福祉サービスを含む。新陽は在宅（訪問）福祉サービスを含む。アクティバは通所介護・居宅介護を含む。ファインフォレストは在宅（訪問）福祉サービスを含む。日本ケアリンクは2010年2月に日本ケアリンク東京、JCLサービスを吸収合併