

報道関係者各位

## 「アズハイムテラス練馬」12月1日オープン ショートステイ・デイサービスセンター・居宅介護支援事業所併設の複合型施設

株式会社アズパートナーズ(本社:東京都千代田区、代表取締役:植村健志、以下「アズパートナーズ」)は、東京都練馬区土支田の土支田中央区画整理地内において、当社で初めてとなるショートステイ事業(デイサービスセンター、居宅介護支援事業所併設)の運営を12月1日より開始いたしました。

今回のショートステイ事業は、東京都のショートステイ整備費補助金を利用したスキームであり、ご利用者の方の経済的負担を極力抑えることを意識した料金設定となっております。



アズハイムテラス練馬 外観

ショートステイは、ニーズは高いものの各エリアで供給が不足しており、特に東京都 23 区ではその傾向が顕著であります。

練馬区に於いては、営利法人(民間)による単独型のショートステイ事業は初めての出店であります。

当社は、現在首都圏において介護付有料老人ホーム 9 箇所、デイサービスセンターを 3 箇所運営しており、練馬区においては 2 箇所の介護付有料老人ホーム(アズハイム大泉学園:練馬区大泉町、50 室、アズハイム光が丘:練馬区谷原、83 室)の運営実績があります。

介護付有料老人ホームの運営で培った【質の高いサービス提供】をモットーに、ご利用者の方々に安心してご利用いただけるようサービス提供してまいります。

なお、併設した事業所としてデイサービスセンター(最大定員 40 名)と居宅介護支援事業所の運営も同時に行ってまいります。

デイサービスセンターは、【大人のデイサービス】をコンセプトに、ゴルフの打放しスペース、カラオケスペースを確保。

また、日々のレクリエーションも教室形式とし、通うことが待ち遠しくなるデイサービスセンターの運営を実施してまいります。



アプローチ



ショートステイ 居室



カラオケルーム



ショートステイ ダイニングスペース

#### ■ 物件概要

所在地: 東京都練馬区土支田 2-21-5

交通: 東武東上線「成増駅」下車「石神井公園北口行き」バス乗車「土支田 2 丁目」バス停下車  
徒歩 5 分

西武池袋線「石神井公園駅」下車「成増駅南口行き」バス乗車「土支田 2 丁目」バス停下車  
徒歩 5 分

敷地 面積: 951.70 m<sup>2</sup>

延床 面積: 1022.19 m<sup>2</sup>

構造: NSF造2階建

事業所: ショートステイ、デイサービス、居宅介護支援事業所

定員: ショートステイ(全室個室 20 名)、デイサービス(最大 40 名)

開設日: 平成 24 年 12 月 1 日

## 【参考】

## ◆株式会社アズパートナーズについて

名称： 株式会社アズパートナーズ  
主な事業内容： 介護付有料老人ホームを中心とした高齢者ホームの運営、シニア事業全般、不動産コンサルティング事業等（＊現在、首都圏を中心に介護付有料老人ホーム 9 箇所とデイサービスセンター4 箇所、ショートステイ 1 箇所を展開。）  
設立年月日： 2004 年 11 月 2 日  
所在地： 本社 / 〒100-0006 東京都千代田区有楽町 2-2-1 ラクチョウビル 8F  
代表者： 代表取締役 植村 健志  
売上高： 37 億 6 千万円(2012 年 3 月期)  
ホームページ： コーポレートサイト <http://www.as-partners.co.jp/>  
アズハイム専用サイト <http://www.as-heim.com/>

2004 年創業。首都圏を中心にシニア事業を展開。2009 年に国の政策実施機関である投資育成会社が株主となる。今年 12 月には初のショートステイを開設。「世代を超えた暮らし提案型企業」を使命に更なる事業を展開していく。

働くスタッフの満足がご入居者様・ご利用者様の満足に繋がることを意識し、社内イベントや社会貢献活動を積極的に開催。職場を越えたスタッフの交流、コミュニケーションの機会を増やし、社員満足・人間力の向上に努めている。また、シニア事業をお客様のニーズから生まれるサービス業として位置付け、高いホスピタリティとアズハイムのサービス理念を全スタッフが実践するようにしている。社名の由来でもある「あらゆる方々の良きパートナーとして・・・」を思いに、今後も社会に貢献し、存在意義のある企業として成長を目指す。

## この件に関するお問合せ先

株式会社アズパートナーズ 経営企画部 松尾・西川

TEL03-3573-1125 FAX03-3573-1128

企業サイト：<http://www.as-partners.co.jp/>