

報道関係者各位

## 第 2 棟目となるショートステイ・デイサービスの複合事業所 『アズハイムテラス成増』が 5 月 1 日オープン！

株式会社アズパートナーズ（本社：東京都千代田区、代表取締役：植村健志、以下「アズパートナーズ」）は、東京都板橋区成増にて当社で 2 棟目となるショートステイ・デイサービスセンターの複合事業所の運営を 5 月 1 日より開始しました。

本事業所から車で 10 分圏内のエリアにおいては第 1 棟目となる「アズハイムテラス練馬」、また介護付有料老人ホーム「アズハイム大泉学園」、「アズハイム光が丘」の 3 事業所を運営しております。

このたびの開設は、地元に根付いたケアネットワークを利用した地域密着のサービス提案ができること、個別ニーズにあった柔軟な受入れや長期にわたるフォロー体制を構築することができることなど、多方面で意義のあるものとなります。

より多くの方々にアズハイムを知っていただき、お客様の希望に応えられるショートステイ・デイサービスセンターを目指して、利用者様へ対する充実のサービス提供に邁進して参ります。



アズハイムテラス成増 外観

### ■ 物件概要

名 称：アズハイムテラス成増

所 在 地：東京都板橋区成増 1-2-3

交 通：東武東上線「成増」駅 徒歩 7 分

有楽町線・副都心線「地下鉄成増」駅 徒歩 5 分

延床面積：996.62 ㎡

構 造：NSF造 3 階建

事 業 所：ショートステイ、デイサービス

定 員：ショートステイ（全室個室 24 名）、デイサービス（最大 40 名）

開 設 日：平成 27 年 5 月 1 日

運営会社：株式会社アズパートナーズ

## ショートステイ 3 つの特長

### サービスコンセプトは「大人の休息」

#### ① 1フロア12名の少人数制介護

1フロア12名の少人数制介護を導入し、ご利用者様の生活リズムに沿った個別のケアを行います。自宅と異なる環境においても、少しでも早く慣れて頂けるようにきめ細やかなケアを実践していきます。

#### ② 個別ケアの実践

プライバシー重視の全室個室を実現。「楽しくなければサービスではない」を合言葉に自宅とは違った活動プログラムを行い、ご利用者様一人ひとりの「個」を大切にされたプログラム展開を図っていきます。

#### ③ ワンストップサービスの実践

当社では隣接する練馬区で既に20室のショートステイを運営中であり、空室状況の照会など相互協力体制も充実させております。首都圏を中心にショートステイ、介護付有料老人ホーム、デイサービスを運営する当社ならではのネットワークで、より多くのお客様にご利用頂ける体制を構築します。



食堂



居室



脱衣室



医務室

## デイサービスセンター 3つの特長

### サービスコンセプトは「大人のデイサービス」

#### ① 理学療法士(PT)による個別機能訓練

標準メニューとして、マシーントレーニング、エアロビ体操、マット体操、棒体操など運動プログラムの充実を図っております。また楽しみや目標の一つになればと、外出プログラムを取り入れた歩行訓練も通所介護計画と位置付けて取り組んでおります。



理学療法士による個別訓練の実施



リハビリ専門職の個別指導



マット体操



マシーントレーニング



エアロビ体操



ぷらっとツアー



## ② 個別レクリエーション

集団のレクリエーションは行わず、ご利用者様お一人お一人の「個」を大切にしたプログラムを展開しております。囲碁、将棋、麻雀、裁縫、カラオケ、小物づくり等各種レクリエーションプログラムの中で好きなことをお選びいただけます。



囲碁倶楽部



絵画倶楽部

また入浴サービスはレクリエーションの一環であるという考えのもと、安心・安全は当然のこととして、ご家庭とは違った優雅なひとときを過ごしていただけるような空間づくりを目指しています。

ゆったりとした大浴場は、日頃のお風呂とは違った銭湯を想起させるような空間を演出しました。また敢えて個々の浴槽を採用することで、見守りがしやすく、ご利用者にとってはプライベートも考慮した造りとなりました。また、ご利用者様の嗜好に合わせて温度調節も細目にでき、気兼ねなく、好きな温かさで寛ぎの入浴を楽しんでいただけます。



お風呂



更衣室

### ③ カルチャー教室

ご利用者様一人一人の興味関心を大切にした「カルチャー教室」を開催しております。時にプロの講師をお招きし、フラワーアレンジメント、パティシエ、陶芸、書道、音楽教室など利用者様の声に応じた各種「カルチャー教室」を取り入れレクリエーションプログラムとして開催しております。

今まで実施したパッチワーク、和紙絵、グラスアート、ソーパアート、クッキング、絵画のほか、今後も新たな教室に取り組んでいきます。



スイーツ倶楽部



大正琴教室



パティシエ教室



フラワーアレンジメント教室

今後も設立以来培った経験を活かし、【質の高いサービス提供】をモットーに、ご利用者の方々に安心してご利用いただけるようサービス提供してまいります。弊社の更なる活躍にご期待ください。

## ◆株式会社アズパートナーズについて

2004 年創業。首都圏を中心に、介護付有料老人ホーム、デイサービスといったシニア事業を展開。2009 年に国の政策実施機関である投資育成会社が株主となる。2013 年 12 月には新規事業となる初のショートステイを開設。2014 年 11 月 2 日で創立 10 周年を迎え、「世代を超えた暮らし提案型企业」を使命に新たなステージに向けて更なる事業を展開していく。

働くスタッフの満足がご入居者様・ご利用者様の満足に繋がることを意識し、社内イベントや社会貢献活動を積極的に開催。職場を越えたスタッフの交流、コミュニケーションの機会を増やし、社員満足・人間力の向上に努めている。また、シニア事業をお客様のニーズから生まれるサービス業として位置付け、高いホスピタリティとアズハイムのサービス理念を全スタッフが実践するようにしている。社名の由来でもある「あらゆる方々の良きパートナーとして・・・」を思いに、今後も社会に貢献し、存在意義のある企業として成長を目指す。

名称： 株式会社アズパートナーズ  
主な事業内容： 介護付有料老人ホーム「アズハイム」ブランドを中心とした高齢者ホームの運営、シニア事業全般、不動産コンサルティング事業等（＊現在、首都圏を中心に介護付有料老人ホーム 13 棟とデイサービスセンター 8 箇所、ショートステイ 2 箇所を展開。）  
設立年月日： 2004 年 11 月 2 日  
所在地： 本社 / 〒100-0006 東京都千代田区有楽町 1-5-2 東宝ツインタワービル 6F  
代表者： 代表取締役 植村 健志  
売上高： 43 億 8 千万円（2014 年 3 月期）  
ホームページ： コーポレートサイト <http://www.as-partners.co.jp/>  
アズハイム専用サイト <http://www.as-heim.com/>

この件に関するお問合せ先

株式会社アズパートナーズ 営業企画部 西川

TEL03-5501-1881 FAX03-5501-1888