貸 借 対 照 表

株式会社アズパートナーズ　　2023年3月31日現在

（単位：千円）

資 産 の 部		負 債 の 部	
Ⅰ 流動資産		Ⅰ 流動負債	
現金及び預金	4,016,063	短期借入金	2,058,140
売掛金	1,699,964	一年内返済予定長期借入金	413,766
販売用不動産	1,728,847	一年内償還予定社債	50,000
仕掛販売用不動産	1,875,636	買掛金	310,209
貯蔵品	5,337	未払金	357,618
前渡金	72,425	未払費用	364,462
前払費用	201,031	未払法人税等	100,788
その他	60,734	契約負債	4,599,920
貸倒引当金	△ 2,740	前受金	14,038
流動資産合計	9,657,299	前受収益	273
Ⅱ 固定資産		リース債務	1,838
1 有形固定資産		預り金	18,546
建物	1,684,811	賞与引当金	194,666
構築物	77,728	その他	13,027
車両運搬具	0	流動負債合計	8,497,297
器具備品	73,796	Ⅱ 固定負債	
土地	1,964,530	長期借入金	3,943,272
リース資産	1,702	社債	20,000
建設仮勘定	14,543	長期前受収益	2,192
有形固定資産合計	3,817,112	その他	417,041
2 無形固定資産		固定負債合計	4,382,506
借地権	53,613	負債合計	12,879,803
ソフトウエア	42,790		
その他	5,821	純 資 産 の 部	
無形固定資産合計	102,225	Ⅰ 株主資本	
3 投資その他の資産		1 資本金	122,800
出資金	270	2 資本剰余金	
差入保証金	721,483	資本準備金	82,800
長期前払費用	107,200	資本剰余金合計	82,800
繰延税金資産	316,255	3 利益剰余金	
その他	22,894	(1)利益準備金	11,768
投資その他の資産合計	1,168,104	(2)その他の利益剰余金	1,647,570
固定資産合計	5,087,442	特別償却準備金	3,016
		繰越利益剰余金	1,644,553
		利益剰余金合計	1,659,338
		株主資本合計	1,864,938
		純資産合計	1,864,938
資産合計	14,744,742	負債及び純資産合計	14,744,742

（注）記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。